**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 11 » июля.2025 года № 52
пос. Первомайский

**Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых
администрацией Первомайского сельского поселения Эртильского
муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», в целях приведения нормативных правовых актов Первомайского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, администрация Первомайского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области **постановляет**:

1. Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Первомайского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области согласно приложению.

2. Постановление администрации Первомайского сельского поселения Эртильского муниципального района от 19.03.2025 года № 21 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Первомайского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области» признать утратившим силу.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Первомайского сельского поселения Эртильского муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия и подлежит опубликованию в сборнике нормативно – правовых актов «Муниципальный вестник Первомайского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

И.А.Замотаев

Приложение
к постановлению администрации
Первомайского сельского поселения
Эртильского муниципального района
от 11.07.2025 года № 52

**Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией
Первомайского сельского поселения Эртильского муниципального района
Воронежской области**

1. Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности
2. Утверждение и выдача схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории
3. Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов
4. Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах
5. Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности
6. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности.
7. Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута
8. Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками находящимися, в муниципальной собственности
9. Прекращение права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.
10. Раздел, объединение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.
11. Принятие на учет граждан, претендующих на бесплатное предоставление земельных участков.
12. Включение в реестр многодетных граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков.
13. Предоставление в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества.
14. Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества.
15. Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду.
16. Выдача разрешений на право организации розничного рынка.

17. Включение ярмарок по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг), организаторами которых являются юридические лица или индивидуальные предприниматели в План проведения ярмарок.

18. Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений.

19. Установление публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения поселения, в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации.

20. Признание граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

21. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

22. Предоставление информации об очередности предоставления муниципальных жилых помещений на условиях социального найма.

23. Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда).

24. Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.

25. Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение.

26. Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме.

27. Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

28. Дача согласия на осуществление обмена жилыми помещениями между нанимателями данных помещений по договорам социального найма.

29. Принятие решения о создании семейного (родового) захоронения.

30. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ.

31. Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса.

32. Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно.

33. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

34. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

35. Предоставление жилого помещения по договору социального найма.

36. Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда.

37. Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных правовых актов о налогах и сборах.